

## **INVERSIONES VENECIA S.A. - INVENSA S.A**

### **NOTAS A ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2021 y 2020**

(Valores expresados en miles de pesos colombianos salvo en lo referente a ganancia básica por acción)

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

Inversiones Venecia S.A., Invensa S.A (en adelante, "La Compañía") es una empresa dedicada al cultivo de caña de azúcar que vende directamente y en la mata a ingenios productores de azúcar.

Inversiones Venecia S.A., Invensa S.A. es una sociedad anónima que tiene inscritas sus acciones en la Bolsa de Valores de Colombia, está bajo control exclusivo de la Superintendencia Financiera de Colombia, constituida y con domicilio social en el km 6.5 carretera Palmira-Pradera, ciudad de Palmira, Valle del Cauca, Colombia, con vigencia hasta el 25 de abril de 2044.

#### **2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

##### **2.1. Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros de la Compañía se han preparado de acuerdo con las Normas de Contabilidad e Información Financiera – NCIF aceptadas en Colombia establecidas con la Ley 1314 de 2009, incorporada según el Marco Técnico Normativo del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y su modificatorios anuales por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y de Comercio, Industria y Turismo.

El referido marco está , fundamentado en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas oficialmente al español y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), junto con sus interpretaciones emitidas por International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) ; y otras disposiciones legales aplicables para las entidades vigiladas y/o controladas por la Superintendencia Financiera que pueden diferir en algunos aspectos de los establecidos por otros organismos de control del Estado.

##### **2.2. Bases de Presentación**

Los estados financieros individuales correspondientes al 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con la NIC 1 "Información de estados financieros".

Las políticas contables utilizadas en la preparación de estos estados financieros coinciden con las utilizadas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2020. La Compañía aplica los siguientes lineamientos de acuerdo con leyes y otras normas vigentes en Colombia.

##### **2.3. Estimaciones contables críticas**

La preparación de los estados financieros requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas donde los supuestos y estimaciones son importantes para los estados financieros, se revelan en la Nota 5.

##### **2.4. Base contable de negocio en marcha**

La gerencia sigue teniendo una expectativa razonable de que la Compañía cuenta con los recursos adecuados para continuar en funcionamiento durante al menos los próximos 12 meses y que la base contable de empresa en funcionamiento sigue siendo adecuada. El brote de la pandemia de COVID-19 y las medidas adoptadas por el gobierno para mitigar su propagación han impactado la Compañía en cuanto a su funcionamiento administrativo. Estas medidas obligaron a la Compañía a implementar medidas de trabajo en casa para su personal administrativo durante un período de tres meses, por su parte, el personal de campo (obreros, mayordomos y todo el personal vinculado a la actividad de cultivo de caña) siguió sus actividades con normalidad, siendo esta actividad económica una de las exenciones del confinamiento obligatorio. No obstante, esta situación no tuvo un impacto negativo en el desempeño financiero de la Compañía durante el año y ni en su posición de liquidez.

Para el año terminado el 31 de diciembre de 2021, la Compañía presentó ganancias netas de \$6.079 millones. El activo corriente de la Compañía asciende a \$5.149 millones. La Compañía posee recursos de \$3.718 millones que comprenden efectivo en caja y bancos, otros activos de alta liquidez y líneas de crédito no utilizadas disponibles a la fecha de aprobación de estos estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2021, se mantuvieron las negociaciones con los clientes con respecto a los contratos de caña, así como el precio de la caña cortada durante el mes no tuvo impactos negativos ni positivos significativos

No se ha tenido información de suspensión de contratos tanto con los clientes de la sociedad como con sus contratistas, no obstante, existe el riesgo que en los próximos meses sus clientes puedan suspender operaciones.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se está desarrollando su actividad con normalidad, cumpliendo con los requisitos y recomendaciones de bioseguridad que continúan vigentes en ocasión al estado de emergencia provocada por el Covid-19.

### **3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

#### **3.1. Información financiera por segmentos**

Dado que la Compañía vende la caña de azúcar que cultiva solo en la región en la que se ubican sus tierras, solo existe un segmento de explotación a considerar, es decir, el producto es solo uno y desde el punto de vista geográfico se comercializa en un sector, el municipio de Palmira.

#### **3.2. Transacciones en moneda extranjera**

##### **(a) Moneda funcional y de presentación.**

Las partidas incluidas en las cuentas anuales de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se presentan en pesos colombianos, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

##### **(b) Transacciones y saldos.**

La Compañía no realiza transacciones en moneda extranjera; las transacciones y saldos se realizan en la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

#### **3.10 Clasificación corriente y no corriente**

Los activos y pasivos se presentan en el estado de situación financiera basado en la clasificación corriente y no corriente.

Un activo se clasifica como corriente cuando: se espera que se realice o se pretenda vender o consumir en el ciclo normal de funcionamiento de la Compañía; se lleva a cabo principalmente con el propósito de operar; se espera que se realiza dentro de los 12 meses siguientes al período que abarca el informe; o el activo es efectivo o equivalente en efectivo a menos que tenga restricciones para ser intercambiado o utilizado para liquidar un pasivo durante o a menos 12 meses después de la fecha del informe. Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando: se espera que se liquide en el ciclo normal de funcionamiento de la Compañía; se lleva a cabo principalmente con el propósito de operar; debe liquidarse dentro de los 12 meses siguientes al período del informe; o no existe un derecho incondicional a aplazar la liquidación de la obligación por lo menos 12 meses después de la del informe. Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos siempre se clasifican como no corrientes.

### 3.11 Efectivo y equivalentes del efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

### 3.3. Activos financieros:

#### 3.3.1. Clasificación

La Compañía reconoce inicialmente a su precio de transacción las cuentas por cobrar comerciales que no tienen componente financiero significativo, tal es el caso de los contratos de venta de caña, los cuales, son pagados diez días después de la cosecha.

Para los demás activos financieros que contengan componente financiero significativo, en caso de que lo haya, la Compañía reconoce sus activos financieros en el estado de situación financiera al costo amortizado, según su modelo de negocio para gestionar los activos financieros y según las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero. Para lo cual, la Sociedad cumple con dos condiciones para la medición al costo amortizado:

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y
- (b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

#### *(a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.*

Activos financieros mantenidos para su negociación. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes si se espera que se vayan a liquidar en doce meses; en caso contrario, se clasifican como no corrientes.

#### *(b) Préstamos y cuentas por cobrar*

Activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos de más de 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar de la Compañía comprenden

las partidas del balance de clientes y otras cuentas por cobrar y efectivo y equivalentes al efectivo en el balance.

*(c) Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio*

Los activos financieros que se designan en esta categoría corresponden a inversiones en patrimonio que la Compañía no tiene intención de vender.

*(d) Inversiones en asociadas*

Clasificadas en esta categoría los activos financieros por inversiones en Sociedades con una participación societaria de más del 20%, y sobre las cuales aplica el método de participación patrimonial para su valoración.

### 3.3.2. Reconocimiento y valoración

Las adquisiciones y enajenaciones habituales de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Compañía se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros que no se valoran a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros valorados a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se cargan en la cuenta de resultados. Los activos financieros se dan de baja en el balance cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Compañía ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las ganancias o pérdidas procedentes de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se presentan en la cuenta de resultados dentro de otras (pérdidas)/ganancias netas en el período en que se originaron. Los ingresos por dividendos de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en la cuenta de resultados como parte de otros ingresos cuando se establece el derecho de la Compañía a recibir los pagos.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios y no monetarios clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio se reconocen en excedentes de revaluación y otro Resultado Integral.

Cuando los instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio se venden o deterioran, los ajustes en el valor razonable acumulados reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en la cuenta de resultados como pérdidas y ganancias acumuladas.

El interés de los títulos clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio calculado usando el método del tipo de interés efectivo se reconoce en la cuenta de resultados dentro de otros ingresos. Los dividendos de instrumentos del patrimonio neto clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio se reconocen en la cuenta de resultados como parte de los otros ingresos cuando se establece el derecho de la Compañía a recibir estos pagos.

### 3.4. Compensación de instrumentos financieros

Los activos y los pasivos financieros se compensan, y presentan por un neto en el balance, cuando existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y la Compañía tiene la intención de liquidar por el neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

### 3.5. Pérdidas crediticias esperadas

#### 3.5.1. Evaluación individual de activos financieros para establecer pérdidas crediticias esperadas

La Compañía aplica al final de cada período las reglas de evaluación de baja en las cuentas de activos financieros evaluando individualmente cada activo financiero, es decir, su la evaluación de pérdidas crediticias esperadas se realiza a un activo financiero y no por grupos, llegando así a la evaluación de la totalidad de sus activos financieros al final de cada período. Determinando la existencia de cuentas por cobrar comerciales que no se hayan recaudado en el tiempo establecido, y evaluando la condición individual de cada cuenta.

#### 3.5.2. Baja en cuenta de activos financieros

La Compañía da de baja en cuenta los activos financieros cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o se transfiera el activo financiero,

La Compañía reducirá directamente el importe en libros bruto de un activo financiero cuando no se tenga expectativas razonables de recuperar tal activo financiero en su totalidad o una parte de esta. La cancelación constituye un suceso de baja en cuentas. Según las fases de evaluación de los activos financieros.

#### 3.5.3. Deterioro de valor

La compañía reconoce una corrección de valor por pérdidas por pérdidas crediticias esperadas sobre sus activos financieros, bien sea las cuentas comerciales por cobrar por contratos o un compromiso de préstamo, a los que se les aplica los requerimientos de deterioro de valor.

La Compañía en cada fecha de presentación, mide la corrección de valor por pérdidas de un instrumento financiero por el importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, si el riesgo crediticio de ese instrumento financiero se ha incrementado de forma significativa desde su reconocimiento inicial, sobre una base individual de los activos financieros, considerando toda la información razonable y sustentable, incluyendo la que se refiera al futuro.

Si en la fecha de presentación, el riesgo crediticio de un instrumento financiero no se ha incrementado de forma significativa desde el reconocimiento inicial, la Compañía medirá la corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses, considerando que los instrumentos financieros por contratos de venta de caña son reconocidos al final del mes y son pagados a los siguientes diez días, por lo cual, no se mantienen por un periodo superior a un mes en los estados financieros.

La Compañía reconoce en el resultado del período, como una ganancia o pérdida por deterioro de valor, el importe de las pérdidas crediticias esperadas (o reversiones) en que se requiere que sea ajustada la corrección de valor por pérdidas a la fecha de presentación.

#### 3.5.4. Determinación de incrementos significativos en el riesgo crediticio

A la fecha de presentación la determinación de incrementos significativos realizada bajo el esquema del numeral anterior, es decir, las fases del reconocimiento de deterioro es el siguiente, de menor a mayor deterioro en la calidad crediticia en las cuentas comerciales por cobrar, considerando que en la Compañía no hay vigentes contratos que contengan financiamientos:

FASE	1	2	3
------	---	---	---

Instrumento evaluado	Activos financieros cuyo riesgo crediticio no ha aumentado significativo desde el reconocimiento inicial	Activos financieros cuyo riesgo crediticio ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial	Activos financieros con evidencia de deterioro.
Acción	Constitución de provisión de deterioro para las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.	Constitución de una provisión para las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del instrumento.	Reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del instrumento.

#### Tasa de pérdida esperada

	0 días de vencido	1-30 días de vencidos	31-60 días de vencido	61-90 días de vencido	Más de 90 días de vencidos
Tasa de pérdida esperada	0%	0,05%	1,00%	1,50%	2,00%

Para la categoría de préstamos y cuentas por cobrar, el importe de la pérdida se valora como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados (sin tener en cuenta las pérdidas de crédito futuras en las que no se haya incurrido) descontado al tipo de interés efectivo original del activo financiero. El importe en libros del activo se reduce y el importe de la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados. Si un préstamo o una inversión mantenida hasta vencimiento tienen un tipo de interés variable, la tasa de descuento para valorar cualquier pérdida por deterioro del valor es el tipo de interés efectivo actual determinado de acuerdo con el contrato. Como medida práctica, la Compañía puede estimar el deterioro del valor en función del valor razonable de un instrumento utilizando un precio observable de mercado.

Si en un periodo posterior, el importe de la pérdida por deterioro del valor disminuye, y el descenso se puede atribuir objetivamente a un evento ocurrido después de que el deterioro se haya reconocido (como una mejora en la calidad crediticia del deudor), la reversión del deterioro reconocido previamente se reconocerá en la cuenta de resultados.

#### 3.12 Cuentas comerciales por cobrar

Cuentas comerciales por cobrar son importes debidos por clientes por ventas de bienes o servicios realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la explotación, si este fuera más largo o presentan movimientos durante el ejercicio), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor, de acuerdo a la evaluación individual de pérdidas crediticias esperadas.

#### 3.13 Inversiones en asociadas

Las asociadas son entidades sobre las que La Compañía tiene una influencia significativa, pero no control o control conjunto. Las inversiones en asociadas se contabilizan utilizando el método de participación patrimonial. Bajo el método de participación patrimonial, la parte de las utilidades o pérdidas del asociado se reconoce en utilidad o pérdida y la parte de los movimientos en el patrimonio neto se reconoce en otros ingresos integrales. Las inversiones en asociadas se reconocen en el estado de situación financiera al costo más los cambios posteriores a la adquisición en la participación de la Compañía en activos netos de la asociada. Los dividendos recibidos o por cobrar de las asociadas reducen el importe en libros de la inversión.

Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su interés en la asociada, incluidos las cuentas por cobrar a largo plazo no garantizadas, La Compañía no reconoce más pérdidas, a menos que haya incurrido en obligaciones o haya realizado pagos en nombre de la Asociada.

La compañía interrumpe el uso del método de participación patrimonial tras la pérdida de la influencia significativa sobre la asociada y reconoce cualquier inversión retenida a su valor razonable. Cualquier diferencia entre el valor en libros de la asociada, el valor razonable de la inversión retenida y los ingresos procedentes de la disposición de la inversión se reconoce en ganancias o pérdidas.

### 3.14 Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para la venta si su importe en libros se recuperará principalmente a través de una transacción de venta en lugar del uso continuado. Se miden al menor de su valor en libros y valor razonable menos los costos de disposición. Para que los activos no corrientes se clasifiquen como mantenidos para la venta, deben estar disponibles para su venta inmediata en su estado actual y su venta debe ser muy probable.

Se reconoce una pérdida por deterioro de valor por cualquier amortización inicial o posterior de los activos no corrientes y los activos de los grupos enajenables al valor razonable menos los costos de enajenación. Se reconoce una ganancia por cualquier aumento posterior en el valor razonable menos los costos de enajenación de los activos no corrientes y los activos de los grupos enajenables, pero no por encima de cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada previamente reconocida.

La compañía interrumpe el uso del método de participación patrimonial tras la pérdida de la influencia significativa sobre la asociada y reconoce cualquier inversión retenida a su valor razonable. Cualquier diferencia entre el valor en libros de la asociada, el valor razonable de la inversión retenida y los ingresos procedentes de la disposición de la inversión se reconoce en ganancias o pérdidas.

### 3.15 Activos biológicos

Los activos biológicos comprenden plantaciones, que se transforman para convertirlos en productos agrícolas o en otros activos biológicos. El valor razonable de las plantaciones excluye la tierra sobre la cual los árboles se plantan o los activos fijos utilizados en el mantenimiento de las superficies plantadas.

El proceso biológico comienza con la preparación de la tierra para la siembra y termina con la cosecha de los cultivos. A partir de entonces, el producto agrícola se cosecha y se traslada al ingenio que lo procesa para fabricar azúcar. En coherencia con este proceso, el valor razonable de las plantaciones se determina utilizando los siguientes parámetros: área sembrada en crecimiento en cada lote, la última productividad histórica observada del lote, edad del cultivo, y último precio de venta reportado en el mercado; o en ausencia de estos, un modelo de flujo de caja descontado, en función de la estimación de la cosecha de la plantación a lo largo de la vida productiva restante de las plantaciones de hasta un número predeterminado de años, considerando estimados para el valor de producción transferido al proceso de fabricación y al mantenimiento, a los costos de recolección, y una asignación adecuada de los gastos generales. El valor de producción estimado se deriva de un pronóstico a largo plazo de los precios del producto agrícola para determinar el valor presente de los flujos futuros de efectivo esperados en los próximos años predeterminados. El valor de la cosecha se estima deduciendo el valor razonable proporcional de la plantación con base en el tamaño de la misma.

Los costos de venta corresponden a los valores incrementales, incluyendo honorarios y comisiones pagadas a intermediarios y distribuidores.

Los cambios en el valor razonable de los activos biológicos se reconocen directamente en los resultados. De la misma manera, los costos de la actividad agrícola, tales como insumos agrícolas, los costos de mano de

obra, mantenimiento de plantaciones, y los servicios asociados a las labores de siembra y cultivo se cargan a los resultados cuando se incurren.

### 3.16 Propiedades, planta y equipo

Los terrenos comprenden principalmente las áreas de tierra sobre las cuales se desarrollan los cultivos, y oficinas; se reconocen por su valor razonable, determinado con base en valoraciones realizadas por tasadores externos independientes. Las valoraciones se realizan cada tres años para asegurar que el valor razonable del activo revalorizado no difiere en más de un 10% de su importe en libros.

El resto de Propiedades y equipo (edificaciones; maquinaria; vehículos; muebles y enseres; y equipo de oficina, incluyendo equipos de comunicación y cómputo), se contabiliza por su costo histórico menos la depreciación. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos. Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse en forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gastos por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio financiero en que se incurre en el mismo.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar la diferencia entre el coste o importe revalorizado de los activos y sus valores residuales durante las vidas útiles estimadas, que se indican a continuación:

- Construcciones 20 años
- Maquinaria 10 años
- Vehículos 5 años
- Mobiliario, accesorios y equipo 10 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en la fecha de cada balance. Cualquier depreciación acumulada en la fecha de la revaluación se elimina contra el importe bruto en libros del activo y el importe neto se actualiza el importe revalorizado del activo.

Las pérdidas y ganancias por la venta de Propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el importe en libros y se reconocen en la cuenta de resultados dentro de "Otras (pérdidas)/ganancias - netas". Cuando se venden activos revalorizados, los importes incluidos en otras reservas o excedentes de revaluación se traspasan a reservas por ganancias acumuladas.

### 3.17 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación se someten a revisiones para pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el importe por el que el importe en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. Para evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). La posible reversión de pérdidas por deterioro de valor de activos no financieros distintos a la Plusvalía que sufren una pérdida por deterioro se revisa en todas las fechas a las que se presenta información financiera.

### 3.18 Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos (o vencen en el ciclo normal de operación, si este fuera superior, o registran movimientos durante el ejercicio). En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales por pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo.



### 3.19 Costos por intereses

Los costos por intereses generales y específicos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos, que son aquellos que necesariamente requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar preparados para el uso previsto o la venta, se añaden al costo de esos activos, hasta que llega el momento en que los activos están sustancialmente preparados para el uso que se pretende o la venta.

Los ingresos financieros obtenidos por la inversión temporal de los préstamos específicos a la espera de su uso en los activos aptos se deducen de los costos por intereses susceptibles de capitalización.

El resto de los costos por intereses se reconoce en resultados en el ejercicio en que se incurre en ellos.

### 3.20 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto por impuestos del periodo comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

El gasto por impuesto corriente se calcula con base en las leyes aprobadas o a punto de aprobarse a la fecha de balance en el país en que opera la Compañía y se generan bases positivas imponibles. La administración evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos respecto a las situaciones en las que la regulación fiscal aplicable está sujeta a interpretación, y, en caso necesario, establece provisiones en función de las cantidades que se espera pagar a las autoridades fiscales.

Los impuestos diferidos se reconocen, de acuerdo con el método de pasivo, por las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los impuestos diferidos no se contabilizan si surgen del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción, distinta de una combinación de negocios, que, en el momento de la transacción, no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal.

El impuesto diferido se determina usando tipos impositivos (y leyes) aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera serán de aplicación cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen sólo en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan si, y solo si, existe un derecho legalmente reconocido de compensar los activos por impuesto corriente con los pasivos por impuesto corriente y cuando los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre la misma entidad o sujeto fiscal, o diferentes entidades o sujetos fiscales, que pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto.

#### 3.20.1 Incertidumbre sobre los tratamientos del impuesto a las ganancias

La interpretación CINIIF 23 establece como determinar la posición fiscal contable cuando hay incertidumbre respecto a los tratamientos sobre impuestos a las ganancias. La interpretación requiere:

- determinar si las posiciones fiscales inciertas son evaluadas por separado o como grupo; y
- evaluar si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento fiscal incierto utilizado, o propuesto a utilizarse, por una entidad en sus declaraciones de impuestos a las ganancias:

En caso afirmativo, se debe determinar la posición fiscal contable de manera consistente con el tratamiento fiscal utilizado en las declaraciones de impuesto sobre la renta. En caso negativo, debe reflejarse el efecto de la incertidumbre en la determinación de la posición fiscal contable utilizando el monto más probable o el método del valor esperado.

Con relación a la CINIIF 23 La Compañía aplica estándares normativos contables que permiten identificar plenamente el reflejo financiero de los negocios y, por ende, su implicación fiscal de acuerdo con los lineamientos tributarios vigentes a la fecha de presentación de la información fiscal.

La Compañía cuenta con una estructura de administración clara que reconoce los procesos de negocio, establece los responsables de su direccionamiento y el control necesario para mitigar cualquier riesgo de incertidumbre fiscal o de desvío de las directrices de la Compañía.

La probabilidad de que la autoridad fiscal desapruuebe la posición fiscal adoptada por la Compañía en cada uno de sus denuncios rentísticos es del 0%, aun presumiendo que se inspeccionara el cien por ciento de los tratamientos fiscales a los que se tiene derecho. A esta conclusión se ha llegado, teniendo en cuenta que la Compañía prepara sus declaraciones tributarias considerando las normas del estatuto tributario en cuanto a la inclusión de los ingresos, los ingresos que pueden ser considerados como no gravados, los costos y gastos deducibles, sus soportes y procedimientos de registros contables. La Compañía hasta la fecha no tiene ni ha tenido procesos de fiscalización, solamente requerimientos ordinarios de Información que la DIAN ha aceptado sin que se llegue a algún proceso de fiscalización; que las únicas diferencias que surgen entre los registros contables y los datos registrados en las declaraciones de los años gravables mencionados, son los permitidos por la Ley Tributaria y sobre estos es que se ha calculado el Impuesto a las ganancias por cada uno de los años analizados, que se preparan anexos que se guardan junto con las declaraciones, donde se explican detalladamente cada una de esas diferencias con sus respectivos soportes contables y la norma fiscal aplicable y que están a disposición de la autoridad tributaria para su análisis.

La sociedad no utiliza tratamientos impositivos inciertos, es decir, distintos a los considerados en el Estatuto Tributario que generen incertidumbre en caso de una inspección tributaria, las bases fiscales cuando difieren a las contables, son explicadas dada la aplicación del marco normativo contable que genera dichas diferencias, y se consideran en los estados financieros mediante el impuesto diferido, practicas consideradas en la normatividad tributaria. Al no tener tratamientos tributarios inciertos, la sociedad no considera si la autoridad fiscal acepte o no dichos tratamientos, debido a la no existencia, por lo cual, no reconoce una contingencia relacionada con impuestos a revelar, ni impuestos diferidos por diferencias esperadas con las autoridades fiscales.

La probabilidad de no aceptación de las declaraciones de renta que pueden ser inspeccionadas por cuanto no se ha cumplido el tiempo de firmeza establecido en el Artículo 714 del Estatuto Tributario son:

PERIODO GRAVABLE	FECHA MÁXIMA PARA FISCALIZACIÓN	IMPUESTO NETO DE RENTA	PROBABILIDAD DE MAYOR IMPUESTO POR:	
			1. INCLUSIÓN DE INGRESOS	2. DESCONOCIMIENTO DE COSTOS Y/O GASTOS
<b>AÑO 2020</b>	26-abr-24	563.439	N/A	N/A
<b>AÑO 2019</b>	17-abr-23	696.515	N/A	N/A
<b>AÑO 2018</b>	17-abr-22	596.723	0%	-
		<b>1.856.677</b>	-	-

En concordancia con lo anterior, la Compañía al cierre de diciembre 31 de 2021 no incurre en posiciones fiscales inciertas debido a que los tratamientos fiscales para impuesto sobre la renta se han determinado siguiendo las reglas fiscales vigentes y por lo tanto su tratamiento no presenta diferencias con las autoridades fiscales.

Por lo anterior, no se visualizan incertidumbres en impuestos que deban ser reveladas y provisionadas en los Estados Financieros de la Compañía y que afecten la utilidad del Ejercicio, por las razones explicadas anteriormente.

### 3.21 Beneficios a los empleados

La Compañía no opera obligaciones por pensiones, otras obligaciones post-empleo, indemnizaciones por cese, ni planes de participación en beneficios y bonos.

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Compañía de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Compañía reconocería estas prestaciones cuando se hubiese comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores actuales de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada. Cuando se hiciese una oferta para fomentar la renuncia voluntaria de los empleados, las indemnizaciones por cese se valorarían en función del número de empleados que se espera acepten la oferta. Las prestaciones que no se fuesen a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descontarían a su valor actual.

### 3.22 Provisiones

Las provisiones para restauración medioambiental, costos de reestructuración y litigios se reconocen cuando: la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se haya estimado de manera fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de operación futuras.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para liquidar la obligación se determina considerando la clase de obligaciones en su conjunto. Se reconoce una provisión incluso aun cuando la probabilidad de un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones pueda ser pequeña.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje la valoración en el mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

### 3.23 Reconocimiento de ingresos

La Compañía reconoce los ingresos de la siguiente manera:

#### 3.23.1 Ingresos procedentes de contratos con clientes

Los ingresos se reconocen en un importe que refleja la contraprestación a la que se espera que la Compañía tenga derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Para cada contrato con un cliente, la Compañía:

- a) identifica el contrato con un cliente;
- b) identifica las obligaciones de ejecución en el contrato;
- c) determina el precio de transacción que tiene en cuenta las estimaciones de la contraprestación variable y el valor temporal del dinero;
- d) asigna el precio de transacción a las obligaciones de rendimiento separadas sobre la base del precio de venta independiente relativo de cada bien o servicio distinto que se entregará; y
- e) reconoce los ingresos cuando o como cada obligación de ejecución se cumple de una manera que representa la transferencia al cliente de los bienes o servicios prometidos.

La contraprestación variable dentro del precio de transacción, si la hubiera, refleja las concesiones proporcionadas al cliente, tales como descuentos, reembolsos, cualquier bono potencial por cobrar del cliente y cualquier otro evento contingente. Estas estimaciones se determinan utilizando el método de "valor esperado" o "cantidad más probable". La medición de la contraprestación variable está sujeta a un principio de restricción según el cual los ingresos sólo se reconocerán en la medida en que es muy probable que no se produzca una reversión significativa del importe de los ingresos acumulados reconocidos. La restricción de medición continúa hasta que posteriormente se resuelve la incertidumbre asociada con la consideración de la variable. Los importes recibidos que están sujetos al principio de restricción se reconocen como una obligación de reembolso.

### 3.23.2 Ingresos por venta de caña

La Compañía no considera devoluciones de sus clientes; cultiva la caña de azúcar y la vende en la mata en el mercado al por mayor. Las ventas de bienes se reconocen cuando la Compañía ha entregado los productos al mayorista, el cual utiliza la caña de azúcar para la producción de azúcar o tiene la gestión del canal y el precio de venta del producto, y no hay ninguna obligación incumplida que pueda afectar a la aceptación de los productos por parte del mismo. La entrega no se produce hasta que el producto haya sido cosechado por el mayorista, los riesgos de la obsolescencia y pérdidas se hayan transferido al mismo, y cuando él haya aceptado los productos de acuerdo con el contacto de venta, el periodo de aceptación haya terminado, o la Compañía tenga una evidencia objetiva suficiente de que se han satisfecho todos los criterios de aceptación.

La caña de azúcar no se vende con descuentos por volumen. Las ventas se registran basadas en el precio fijado en el contrato de ventas vigente. Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado.

### 3.23.3 Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando un préstamo o una cuenta por cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Compañía reduce el importe en libros hasta su importe recuperable, que se calcula en función de los flujos futuros de efectivo estimados descontados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa actualizando la cuenta por cobrar como un ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen usando el tipo de interés efectivo original.

### 3.23.4 Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

## 3.24 Capital social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

No existen costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones, los cuales se presentan normalmente en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

### 3.25 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se reconoce como un pasivo en los estados financieros de la Compañía en el ejercicio en que se aprueban los dividendos por los accionistas de la misma.

### 3.26 Partidas excepcionales

Las partidas excepcionales se presentan por separado en los estados financieros cuando es necesario para proporcionar una comprensión adicional del rendimiento financiero de la Compañía. No hay partidas

significativas de ingresos o gastos que se hayan mostrado por separado debido a la importancia de su naturaleza o importe.

#### **4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

Factores de riesgo financiero

##### **(a) Riesgo de mercado**

###### *(i) Riesgo de tipo de cambio*

La Compañía opera en el ámbito nacional y, por tanto, no está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con monedas extranjeras, especialmente el dólar. El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales futuras, activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en operaciones en el extranjero.

###### *(ii) Riesgo de precio*

La Compañía está expuesta al riesgo del precio de los títulos de capital debido a las inversiones mantenidas por la misma y clasificadas en el balance como activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio. Las inversiones en instrumentos de patrimonio neto de otras entidades que están sujetas a cotización, están inscritas en la Bolsa de Valores de Colombia y son de muy baja bursatilidad. Para gestionar este riesgo de precio proveniente de inversiones en instrumentos de patrimonio neto, la Compañía diversifica su portafolio. La diversificación del portafolio se hace de acuerdo con los límites establecidos con la Compañía.

La Compañía también está expuesta al riesgo de precio de la caña de azúcar debido a las variaciones del precio internacional del azúcar y de la tasa de cambio, puesto que el precio que los ingenios pagan por la caña de azúcar es función directa del precio al cual venden el azúcar tanto en el mercado interno como en los mercados excedentarios, según su participación en ellos. Las ventas en el mercado interno están directamente relacionadas con el precio paridad de importación, es decir, el precio al cual se vende el azúcar proveniente del exterior, normalmente Brasil o Bolivia, siendo importada desde el lugar de origen y puesta en puerto colombiano; este precio paridad es función del precio internacional del azúcar en bolsa, el arancel vigente y la tasa representativa del mercado. El precio en mercados excedentarios está afectado por la misma tasa representativa. La Compañía no gestiona el riesgo de precio de la caña de azúcar.

###### *(iii) Riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo y en el valor razonable*

El riesgo de tipo de interés de la Compañía surge de las Obligaciones con Instituciones Financieras. La Compañía no posee préstamos con Instituciones financieras.

##### **(b) Riesgo de crédito**

La administración es responsable de la gestión y análisis del riesgo de crédito de sus clientes nuevos antes de proceder a ofrecerles los plazos y condiciones de pago habituales. Mensualmente, la Compañía vende la caña de azúcar que cultiva a un solo cliente de acuerdo a condiciones de precio, pago y cosecha establecidos contractualmente. El pago de lo cosechado durante el mes se hace los primeros días del mes siguiente.

El riesgo de crédito se origina por el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como por la exposición al crédito con clientes al por mayor, incluyendo las cuentas comerciales por cobrar y las transacciones acordadas. Para los bancos y las instituciones financieras, sólo se aceptan partes clasificadas, de acuerdo con valoraciones independientes, como un rango mínimo de "A". Si los clientes mayoristas se valoran independientemente, se utilizarán estas clasificaciones. Si no existe esta valoración independiente, el control del riesgo establece la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta su posición financiera, experiencia pasada y otros factores. La administración no espera ninguna pérdida por el incumplimiento de estas contrapartes.

##### **(c) Riesgo de liquidez**

La Compañía realiza y evalúa periódicamente un presupuesto financiero anual que incluye los flujos de efectivo. La Compañía hace un seguimiento de las previsiones de las necesidades de liquidez con el fin de asegurar que cuenta con suficiente efectivo para cumplir las necesidades operativas al tiempo que mantiene suficiente disponibilidad de las facilidades de crédito no utilizadas en todo momento para que la Compañía no incumpla los límites ni los índices establecidos por la financiación. Este presupuesto tiene en cuenta los planes de financiación de deuda de la Compañía, el cumplimiento de razones financieras, el cumplimiento con los objetivos internos y, en caso de ser de aplicación, los requisitos regulatorios o legales externos.

El exceso de efectivo mantenido se invierte en cuenta corriente, cuenta de ahorro, y encargos fiduciarios a la vista, eligiendo instrumentos con vencimientos adecuados o liquidez suficiente para proporcionar la holgura necesaria determinada por el presupuesto anteriormente mencionado. A la fecha del balance, la Compañía mantenía fondos en el mercado monetario por \$ 1.075 millones al 31 de diciembre de 2021 y \$ 74 millones al 31 de diciembre de 2020 y otros activos líquidos por \$ 2.643 millones al 31 de diciembre de 2021 y \$ 2.053 millones en el año 2020 que se espera que generen flujos de entrada de efectivo puntualmente para gestionar el riesgo de liquidez.

#### 4.1 Gestión de capital

Los objetivos de la Compañía a la hora de gestionar capital son salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como un negocio en marcha y así poder proporcionar rendimiento a los propietarios, así como beneficios para otros tenedores de instrumentos de patrimonio y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital.

Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía podría ajustar el importe de los dividendos pagados a los accionistas, emitir nuevas acciones o vender activos. Durante los últimos años, la estrategia de la Compañía, ha sido la de no tener endeudamiento.

#### 4.2 Estimación del valor razonable

##### (a) *Instrumentos financieros*

El valor razonable de los instrumentos financieros que se negocian en mercados activos se basa en los precios de cotización de mercado en la fecha de balance. Un mercado se considera activo cuando los precios de cotización están fácil y regularmente disponibles a través una bolsa, de intermediarios financieros, de una institución sectorial, de un servicio de precios o de un organismo regulador, y esos precios reflejan transacciones de mercado actuales que se producen regularmente, entre partes que actúan en condiciones de independencia mutua.

El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por la Compañía es el precio corriente comprador para compañías que cotizan en bolsa; cuando no es así, la inversión se valora de acuerdo a precios definidos sobre la base de modelos de valoración provistos por la compañía emisora de los títulos; en caso de no hacerlo la emisora, la Compañía realiza la valoración de los activos sobre la base de un modelo de valoración que estime más conveniente, siempre y cuando disponga de la información financiera necesaria. Estos instrumentos comprenden principalmente inversiones en títulos de negociación o disponibles para la venta.

Las técnicas específicas de valoración de instrumentos financieros incluyen:

- Precios de cotización de mercado o precios establecidos por intermediarios financieros para instrumentos similares.
- El valor razonable de permutas de tipo de interés se calcula como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados basados en curvas de tipos de interés estimadas.
- Otras técnicas, como el análisis de los flujos de efectivos descontados, se usan para analizar el valor razonable del resto de instrumentos financieros.

Debe tenerse en cuenta que todas las estimaciones de valores razonables se incluyen en el nivel 2.

##### (b) *Activo Biológico*

La Compañía calcula el valor de los cultivos de caña de azúcar al final de cada periodo con base en las hectáreas de los lotes que quedan en crecimiento, la edad de esos cultivos, la última productividad histórica de esos lotes, y último precio promedio de venta reportado en el mercado reportado por la Asociación Colombiana de Productores y Proveedores de Caña (PROCAÑA).

## 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia haga juicios, estimaciones y suposiciones que afecten a los montos reportados en los estados financieros. La Gerencia evalúa continuamente sus juicios y estimaciones en relación con activos, pasivos, pasivos contingentes, ingresos y gastos. La administración basa sus juicios, estimaciones y suposiciones en la experiencia histórica y en otros factores, incluyendo las expectativas de eventos futuros, la administración cree que son razonables dadas las circunstancias. Los juicios y estimaciones contables resultantes rara vez serán iguales a los resultados reales relacionados.

Los juicios, estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los importes en libros de los activos y pasivos (consulte las notas respectivas) en el próximo año se analizan a continuación:

### *(a) Pandemia del Covid-19*

La Gerencia ha ejercido su juicio al considerar los impactos que la pandemia de covid-19 ha tenido, o puede tener, en la Compañía con base en información conocida. Esta consideración se extiende a la naturaleza de los productos y servicios ofrecidos, los clientes, la cadena de suministro, la dotación de personal y las regiones geográficas en las que opera la Compañía. Aparte de lo abordado en notas específicas, actualmente no parece haber ningún impacto significativo en los estados financieros ni ninguna incertidumbre significativa con respecto a eventos o condiciones que puedan tener un impacto desfavorable en la compañía en la fecha de presentación o posteriormente como resultado de la pandemia del coronavirus (COVID-19).

### *(b) Ingresos procedentes de contratos con clientes*

Al reconocer los ingresos en relación con la venta de caña a los clientes, la obligación clave de rendimiento de la Compañía se considera el punto de entrega de las cañas al cliente, ya que este es el momento en que el cliente obtiene el control y, por lo tanto, los beneficios.

### *(c) Provisión por pérdidas crediticias esperadas*

La estimación de la provisión de pérdidas crediticias esperadas requiere cierto grado de estimación y juicio. Se basa en la pérdida crediticia esperada de por vida, agrupada en función de los días vencidos, y hace suposiciones para asignar una tasa de pérdida crediticia esperada general para cada grupo. Estas suposiciones incluyen la experiencia de ventas reciente, las tasas históricas de cobro o recaudo, el impacto de la pandemia de Coronavirus (COVID-19) y la información prospectiva que está disponible.

### *(d) Impuesto sobre las ganancias*

La Compañía está sujeta al impuesto sobre las ganancias. La provisión del impuesto sobre las ganancias que se incluye en el estado de resultados y en el balance se realiza sobre un cálculo que considera la conciliación entre la utilidad contable y la utilidad fiscal, por lo cual dicha provisión coincide con el valor real finalmente pagado de impuesto sobre las ganancias del periodo.

### *(e) Activo Biológico*

La Compañía considera al estimar el valor razonable de sus activos biológicos que las plantas de caña con edades inferiores a 1 mes no tienen contenido alguno de azúcar extraíble en el ingenio que las muele y por

ende ningún valor. Asimismo, los cultivos se valoran al más reciente precio promedio de mercado reportado mensualmente por la Asociación Colombiana de Productores y Proveedores de Caña (Procaña) debido a que la venta de caña se hace de manera ocasional entre varios oferentes.

*(f) Inversiones en otras compañías*

La Compañía solicita al cierre de cada ejercicio a aquellas compañías en las cuales posee alguna inversión y que no cotizan en bolsa, el precio de sus acciones, preferiblemente basado en modelos de valoración. Sin embargo, la Compañía está sujeta a que el emisor utilice esta técnica de valoración o no; en caso de que no lo haga, la Compañía valora la inversión con base en modelo de valoración que considere más conveniente. En caso de no disponer la Compañía de información suficiente para elaborar el modelo de valoración se registra el precio suministrado por el emisor. En las compañías donde se utilice el método de participación patrimonial, se realiza el cálculo con base en los estados financieros de la participada.

*(g) Jerarquía de medición del valor razonable*

La Compañía está obligada a clasificar todos los activos y pasivos, medidos a valor razonable, utilizando una jerarquía de tres niveles, basándose en el nivel más bajo de entradas que es significativo para toda la medición del valor razonable, siendo: Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en activo mercados de activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de medición; Nivel 2: Entradas distintas de los precios cotizados incluidas en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y Nivel 3: Entradas no observables para el activo o pasivo. Se requiere un juicio considerable para determinar qué es significativo para el valor razonable y, por lo tanto, en qué categoría se coloca el activo o pasivo puede ser subjetivo.

El valor razonable de los activos y pasivos clasificados como nivel 3 se determina mediante el uso de modelos de valoración. Estos incluyen el uso de entradas observables que requieren ajustes significativos basados en entradas no observables.

*(h) Estimación de la vida útil de los activos*

La compañía determina las vidas útiles estimadas y los cargos de depreciación y amortización relacionados por sus propiedades, plantas y equipos. Las vidas útiles podrían cambiar significativamente como resultado de innovaciones técnicas o de algún otro evento. El cargo por depreciación aumentará cuando las vidas útiles sean menos que las vidas estimadas anteriormente, o los activos técnicamente obsoletos o no estratégicos que hayan sido abandonados o vendidos serán dados de baja.

## **6. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS POR IASB**

Las Normas contables que han sido emitidas o modificadas recientemente, pero aún no son obligatorias, no han sido adoptadas anticipadamente por la compañía para el período anual de informes terminado el 31 de diciembre de 2020. La compañía aún no ha evaluado el impacto de estas nuevas o modificadas Normas e Interpretaciones de Contabilidad

A la fecha de autorización de estos estados financieros, la Compañía no ha aplicado las siguientes Normas NIIF nuevas y revisadas que se han emitido e incorporadas en Colombia mediante el Decreto 938 de 2021, pero que aún no están en vigor:

- *Enmiendas a la NIIF 10 y la NIC 28 - Venta o contribución de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto*

Las modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28 tratan situaciones en las que hay una venta o contribución de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Específicamente, las enmiendas establecen que las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contiene un negocio



en una transacción con una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza usando el método de participación, se reconocen en ganancias y pérdidas de la matriz sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De manera similar, las ganancias y pérdidas resultantes de la nueva medición de inversiones retenidas en cualquier subsidiaria anterior (que se ha convertido en una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza usando el método de la participación) al valor razonable se reconocen en los resultados de la controladora anterior sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados en la nueva asociada o empresa conjunta.

La fecha de vigencia de las enmiendas aún no ha sido establecida por la Junta; sin embargo, se permite la aplicación anticipada las modificaciones. La gerencia de la Compañía anticipa que la aplicación de estas modificaciones puede tener un impacto en los estados financieros de la Compañía en períodos futuros en caso de que surjan tales transacciones.

▪ *Enmienda a la NIC 1 - Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes*

Las modificaciones a la NIC 1 afectan solo la presentación de los pasivos como corrientes o no corrientes en el estado de situación financiera y no el monto o el momento del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o la información revelada sobre esos elementos.

Las modificaciones aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes se basa en derechos que existen al final del período sobre el que se informa, especifican que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo, explique que existen derechos si se cumplen los convenios al final del período sobre el que se informa, e introduzca una definición de 'liquidación' para dejar claro que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.

Las modificaciones se aplican de forma retroactiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada.

▪ *Modificaciones a la NIIF 3 - Referencia al marco conceptual emitido.*

Las modificaciones actualizan la NIIF 3 para que se refiera al Marco Conceptual de 2018 en lugar del Marco de 1989.

También agregan a la NIIF 3 un requerimiento de que, para las obligaciones dentro del alcance de la NIC 37, una adquirente aplica la NIC 37 para determinar si en la fecha de adquisición existe una obligación presente como resultado de eventos pasados. Para un gravamen que estaría dentro del alcance de la CINIIF 21 Gravámenes, la adquirente aplica la CINIIF 21 para determinar si el evento que da lugar a una obligación de pagar el gravamen ha ocurrido en la fecha de adquisición.

Finalmente, las modificaciones agregan una declaración explícita de que una adquirente no reconoce los activos contingentes adquiridos en una combinación de negocios.

Las modificaciones son efectivas para combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del comienzo del primer período anual que comienza a partir del 1 de enero de 2022. Se permite la aplicación anticipada si una entidad también aplica todas las demás referencias actualizadas (publicadas junto con el Marco Conceptual actualizado) al mismo tiempo o antes.

▪ *Enmiendas a la NIC 16 - Propiedades, planta y equipo - Ingresos antes del uso previsto*

Las enmiendas prohíben deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo cualquier producto de la venta de elementos producidos antes de que ese activo esté disponible para su uso, es decir, el producto mientras se lleva el activo a la ubicación y condición necesarias para que pueda operar en de la manera prevista por la dirección. Por consiguiente, una entidad reconoce estos ingresos por ventas y los costos relacionados en resultados. La entidad mide el costo de esos elementos de acuerdo con la NIC 2 Inventarios.

Las enmiendas también aclaran el significado de "probar si un activo está funcionando correctamente". La NIC 16 ahora especifica esto para evaluar si el desempeño técnico y físico del activo es tal que es capaz de ser utilizado en la producción o suministro de bienes o servicios, para alquiler a terceros o con fines administrativos.

Si no se presenta por separado en el estado del resultado integral, los estados financieros revelarán los importes de los ingresos y el costo incluidos en el resultado del período que se relacionan con elementos producidos que no son un producto de las actividades ordinarias de la entidad, y qué elementos de línea en el estado de resultados integrales incluyen dichos ingresos y costos.

Las modificaciones se aplican retrospectivamente, pero solo a elementos de propiedad, planta y equipo que se llevan a la ubicación y condición necesarias para que puedan operar de la manera prevista por la administración en o después del comienzo del primer período presentado en los estados financieros en los que la entidad aplica primero las modificaciones.

La entidad reconocerá el efecto acumulativo de aplicar inicialmente las modificaciones como un ajuste al saldo inicial de las ganancias acumuladas (u otro componente del patrimonio, según corresponda) al comienzo del primer período presentado.

Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022, y se permite la aplicación anticipada.

- *Enmiendas a la NIC 37 - Contratos onerosos - Costo de cumplir un contrato*

Las enmiendas especifican que el "costo de cumplimiento" de un contrato comprende los "costos que se relacionan directamente con el contrato". Los costos que se relacionan directamente con un contrato consisten en los costos incrementales de cumplir con ese contrato (los ejemplos serían mano de obra directa o materiales) y una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de los contratos (un ejemplo sería la asignación del cargo de depreciación para un elemento de propiedad, planta y equipo utilizado en el cumplimiento del contrato).

Las modificaciones se aplican a los contratos para los cuales la entidad aún no ha cumplido con todas sus obligaciones al comienzo del período anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez las modificaciones. Los comparativos no se actualizan.

En su lugar, la entidad reconocerá el efecto acumulativo de aplicar inicialmente las modificaciones como un ajuste al saldo inicial de las ganancias acumuladas u otro componente del patrimonio, según corresponda, en la fecha de la aplicación inicial.

Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022, y se permite la aplicación anticipada.

- *Mejoras anuales a los estándares IFRS 2018-2020*

Las Mejoras Anuales incluyen enmiendas a cuatro Estándares.

- 1) NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera - La modificación proporciona un alivio adicional a una subsidiaria que se convierte en adoptante por primera vez después de su matriz con respecto a la contabilización de las diferencias de conversión acumuladas. Como resultado de la enmienda, una subsidiaria que usa la exención de la NIIF 1: D16 (a) ahora también puede elegir medir las diferencias de conversión acumuladas para todas las operaciones en el extranjero al valor en libros que se incluiría en los estados financieros consolidados de la controladora, con base en la fecha de transición de la controladora a las Normas NIIF, si no se realizaron ajustes por los procedimientos de consolidación y por los efectos de la combinación de negocios en la que la controladora adquirió la subsidiaria. Una elección similar está disponible para una asociada o negocio conjunto que utilice la exención de la NIIF 1: D16 (a).

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022, y se permite la aplicación anticipada.

- 2) NIIF 9 Instrumentos financieros - La enmienda aclara que al aplicar la prueba del '10 por ciento' para evaluar si da de baja en cuentas un pasivo financiero, una entidad incluye solo los honorarios pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestamista, incluidos los honorarios pagados o recibidos por la entidad. o el prestamista en nombre del otro.

La enmienda se aplica prospectivamente a las modificaciones e intercambios que ocurren en o después de la fecha en que la entidad aplica por primera vez la enmienda.

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022, y se permite la aplicación anticipada.

- 3) NIIF 16 Arrendamientos - La enmienda elimina la ilustración del reembolso de las mejoras del arrendamiento.

Como la enmienda a la NIIF 16 solo se refiere a un ejemplo ilustrativo, no se indica una fecha de vigencia.

- 4) NIC 41 Agricultura - La enmienda elimina el requerimiento de la NIC 41 para que las entidades excluyan los flujos de efectivo por impuestos al medir el valor razonable. Esto alinea la medición del valor razonable en la NIC 41 con los requisitos de la NIIF 13 Medición del valor razonable para usar flujos de efectivo y tasas de descuento internamente consistentes y permite a los preparadores determinar si usar flujos de efectivo y tasas de descuento antes o después de impuestos para la medición del valor razonable más apropiado

La modificación se aplica de forma prospectiva, es decir, para las mediciones del valor razonable en o después de la fecha en que una entidad aplica inicialmente la modificación.

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022, y se permite la aplicación anticipada.

## 7. EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo del efectivo y equivalentes al efectivo comprendía:

<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Caja	100	100
Bancos	1.074.939	73.955
Inversiones temporales	2.643.282	2.053.145
<b>Total Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>3.718.321</b>	<b>2.127.200</b>

Sobre las cuentas bancarias de la Compañía al cierre del ejercicio no existe ningún tipo de restricción.

- (1) El siguiente es el detalle de los encargos fiduciarios a la vista:

<b>ENCARGOS FIDUCIARIOS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
BBVA	1.446.719	1.755.618
Fiduciaria Bogotá S.A.	5.559	293.633
Fideicomisos BBVA plazo	3.892	3.894
Fondo Abierto Alianza	1.187.112	-
<b>Total encargos fiduciarios a la vista</b>	<b>2.643.282</b>	<b>2.053.145</b>

## 8. DEUDORES

El saldo de deudores comprendía:

<b>DEUDORES CORTO PLAZO</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Préstamos a trabajadores	5.190	350
Cuentas corrientes comerciales	954.017	196.162
Anticipo de Impuestos	335.058	447.720
Otros deudores varios	30.721	8.128
<b>Total Deudores Corto Plazo</b>	<b>1.324.986</b>	<b>652.360</b>

Esta cuenta no tiene restricciones ni gravámenes, ni ha sido objeto de reclasificación para su presentación en el estado de Situación Financiera, ni existen provisiones sobre ella.

- (1) Esta cuenta no tiene restricciones ni gravámenes, ni ha sido objeto de reclasificación para su presentación en el Estado de Situación Financiera. El saldo de \$954.017 de Cuentas Corrientes Comerciales corresponden a la caña vendida a Ingenios Azucareros durante el último mes, que son pagados los primeros días del mes siguiente.
- (2) Esta cuenta corresponde a: Anticipo del impuesto de renta año 2021 por valor de \$335.058 por venta de caña por \$ 155.469 (2020- \$447.720).

**INVENTARIOS**

<b>INVENTARIO DE INSUMOS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Fertilizantes	105.529	-
<b>Total inventario de insumos</b>	<b>105.529</b>	<b>-</b>

Debido a la escasez generalizada de insumos para la agroindustria a nivel mundial, durante el año 2021 se pactó la compra de insumos fertilizantes asegurando así la existencia suficiente para la operación del levante cañas durante los siguientes seis meses

**9. INVERSIONES EN ASOCIADAS**

Corresponden a inversiones en compañías donde se ha presumido influencia significativa según su porcentaje de participación societaria superior al 20% de forma directa e indirecta.

INVERSIONES EN ACCIONES	% Partc	Diciembre 2021			Diciembre 2020		
		VALOR EN LIBROS	NUMERO DE ACCIONES	REVALUACIÓN POR MET. PART. PATRIMONIAL	VALOR EN LIBROS	NUMERO DE ACCIONES	REVALUACIÓN POR MET. PART. PATRIMONIAL
Agroguachal S.A.	19,50	19.820.967	11.700.000	426.952	19.394.015	11.700.000	199.027
Compañía Agrícola San Felipe S.A.	19,50	16.541.063	11.700.000	1.377.625	15.163.438	11.700.000	124.725
Quantum S.A.S.	19,690	18.917.781	21.163	574.554	18.343.227	21.163	112.983
<b>Total inversiones en acciones</b>		<b>55.279.811</b>	<b>23.421.163</b>	<b>2.379.131</b>	<b>52.900.680</b>	<b>23.421.163</b>	<b>436.735</b>

Las empresas: Agroguachal S.A.; Compañía Agrícola San Felipe S.A. y Quantum S.A.S. están dedicadas al cultivo especializado de caña de azúcar

El valor en libros de las acciones de baja bursatilidad que la compañía posee en Agroguachal S.A., y Cía. Agrícola San Felipe S.A., empresas que tiene sus acciones inscritas en las Bolsa de Valores de Colombia, y en Quantum S.A.S., que no cotiza en bolsa, se determinó a través de la metodología de participación patrimonial.

En todos los casos las acciones son ordinarias, no se van a redimir durante los siguientes cinco años calendario y la fecha del informe de Estados Financieros corresponde a la fecha de corte del ente inversionista. Las inversiones descritas no poseen restricciones ni gravámenes.

**Los resultados reportados por las compañías en las que se poseen inversiones:**

	Diciembre 2021				Diciembre 2020			
	VALOR ACTIVOS	VALOR PASIVOS	VALOR PATRIMONIO	VALOR RESULTADOS	VALOR ACTIVOS	VALOR PASIVOS	VALOR PATRIMONIO	VALOR RESULTADOS
Agroguachal S A	112.003.027	11.271.252	95.558.176	884.397	107.607.456	9.561.911	98.045.545	3.198.360
Compañía Agrícola San Felipe S.A.	90.858.402	6.894.645	83.963.757	3.916.939	81.611.188	5.019.348	76.591.840	2.068.677
Quantum S A S	103.611.311	8.992.170	94.619.141	4.085.985	98.875.420	7.858.692	91.016.728	3.378.764
	<b>306.472.740</b>	<b>27.158.067</b>	<b>274.141.074</b>	<b>8.887.321</b>	<b>288.094.064</b>	<b>22.439.951</b>	<b>265.654.113</b>	<b>8.645.800</b>

**10. INVERSIONES AL COSTO**

<b>INVERSIONES AL COSTO</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
CIAMSA	180.673	180.673
<b>Total Inversiones al costo</b>	<b>180.673</b>	<b>180.673</b>

C.I. de Azúcares y Mieles - CIAMSA se presenta a su costo histórico con una participación del 0.20%, recibidas en diciembre de 2018 como parte de la adjudicación de Central Tumaco S.A.

**11. INVERSIONES MANTENIDAS PARA LA VENTA**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 las inversiones correspondían a:

<b>INVERSIONES MANTENIDAS PARA LA VENTA</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Fideicomiso tierras	640.831	652.232
<b>Total inversiones mantenidas para la venta</b>	<b>640.831</b>	<b>652.232</b>

**12. ACTIVOS BIOLÓGICOS AL VALOR RAZONABLE**

A Continuación, se presenta el saldo del inventario de Levante y APS (Adecuación, preparación y Siembra) de los cultivos de caña:

<b>ACTIVOS BIOLÓGICOS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Levante	486.409	529.162
Adecuación, Preparación y Siembra	1.154.243	1.381.968
Cambio en el Valor razonable	1.176.150	193.962
<b>Total activos biológicos</b>	<b>2.816.802</b>	<b>2.105.092</b>

El movimiento de los activos biológicos se detalla a continuación

<b>ACTIVOS BIOLÓGICOS AL VALOR RAZONABLE</b>	<b>APS</b>	<b>LEVANTE</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	529.162	1.575.930	2.105.092
<i>Cambios en el valor causado por:</i>			
Inversiones en APS	100.873		100.873
Inversiones en Levante		1.643.415	1.643.415
Traslado al Costo de Venta	(143.626)	(1.871.140)	(2.014.766)
Cambio en el Valor razonable		982.188	982.188
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>486.409</b>	<b>2.330.393</b>	<b>2.816.802</b>

<b>ACTIVOS BIOLÓGICOS AL VALOR RAZONABLE</b>	<b>APS</b>	<b>LEVANTE</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>	392.802	1.402.886	1.795.688
<i>Cambios en el valor causado por:</i>			
Inversiones en APS	244.059		244.059
Inversiones en Levante		1.743.420	1.743.420
Traslado al Costo de Venta	(107.699)	(1.503.996)	(1.611.695)
Cambio en el Valor razonable		(66.380)	(66.380)

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>529.162</b>	<b>1.575.930</b>	<b>2.105.092</b>
---	----------------	------------------	------------------

La Gerencia ha definido las siguientes hipótesis en la determinación del valor razonable de la caña de azúcar:

- La compañía reconoce en el estado de situación financiera los activos biológicos en desarrollo, relacionado con el cultivo de caña de azúcar utilizando el modelo del valor razonable para aquellas cañas con edades mayores a un (1) mes, menos los costos de venta.
- La afectación de las plantaciones como resultado de los ajustes realizados durante el ejercicio a su valor razonable impactan los ingresos operacionales del periodo y el respectivo margen de contribución.
- La Compañía no presenta ninguna restricción ni pignoración sobre sus activos biológicos.
- La compañía no presenta compromisos ante terceros para desarrollar o adquirir sus activos biológicos.
- Al 31 de diciembre de 2021, la compañía cuenta con 382,3 Hectáreas en producción (2020 – 382,3).

#### **Datos de caña que inciden en la variación:**

	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>	<b>Var.</b>	<b>%</b>
Área en crecimiento >1 mes	360,30	308,88	51	17%
Estimado Tn	20.166	18.078	2.088	12%
Precio Tn estim.	115.560	87.173	28.387	33%
Total activo Biológico Levante	2.330.393	1.575.930	754.462	48%
Más saldo APS	486.409	529.162	(42.753)	-8%
<b>Total activos Biológicos</b>	<b>2.816.802</b>	<b>2.105.092</b>	<b>711.710</b>	<b>34%</b>

### **13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Esta cuenta se descompone como sigue:

	<b>Diciembre 2021</b>			<b>Diciembre 2020</b>		
	<b>VALOR EN LIBROS</b>	<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>REVALUACIÓN o ADICIONES</b>	<b>VALOR EN LIBROS</b>	<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>REVALUACIÓN o ADICIONES</b>
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>						
Terrenos	50.250.000	-	2.010.000	48.240.000	-	-
Edificios	237.478	237.478	-	237.478	237.478	-
Maquinaria y equipo	2.115.549	1.131.785	58.114	2.104.565	1.015.802	1.009.229
Equipo de oficina, cómputo y comunicaciones	80.279	32.009	46.792	35.807	26.117	46.792
Redes Externas	47.523	47.523	-	47.523	47.523	-
Maquinaria en montaje	-	-	-	-	-	(360.293)
Flota y equipo de transporte	-	-	-	-	-	-
Activo por Contrato de Caña	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal propiedad, planta y equipo</b>	<b>52.730.829</b>	<b>1.448.795</b>	<b>2.114.906</b>	<b>50.665.373</b>	<b>1.326.920</b>	<b>695.728</b>
- Depreciación acumulada	(1.448.795)			(1.326.920)		
<b>Total Propiedad, planta y equipo</b>	<b>51.282.034</b>		<b>2.114.906</b>	<b>49.338.453</b>		<b>695.728</b>

El siguiente es el movimiento de la depreciación al 31 de diciembre de 2021 y diciembre 2020

<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Saldo Inicial Depreciación	1.326.920	1.266.705
Gasto y/o Costo Depreciación	129.743	60.215
	1.456.663	1.326.920
Baja por Depuración de activos	(7.868)	-
<b>Total Depreciación Acumulada</b>	<b>1.448.795</b>	<b>1.326.920</b>

Las propiedades y equipos, excepto terrenos, se expresan a su costo histórico menos la depreciación. El costo histórico incluye los gastos y los costos de intereses de deudas directamente atribuibles a la adquisición, construcción o montaje de los elementos.

Los terrenos se muestran a su valor razonable, basado en las valoraciones por expertos externos independientes; las valoraciones se realizan cada tres años, para asegurar que el valor razonable del activo revaluado no difiera significativamente de su valor en libros. La última valoración, que cumple con International Valuation Standards, se realizó en diciembre de 2021 a través de la Compañía Anthony Halliday Berón S.A.S., valuadores independientes no relacionados con la Compañía, lo cual tuvo un impacto sobre el patrimonio de \$2.010.000, registrado como excedentes de revaluación en los terrenos. La Compañía Anthony Halliday Berón S.A.S. son miembros del inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores (RAA), cuentan con certificación ante el Registro Nacional de Avaluadores (RNA) y tienen calificaciones apropiadas y experiencia reciente en la medición del valor razonable de propiedades en lugares relevantes.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no se presentaron: altas, bajas, ni traspasos de los rubros de propiedades y equipo. Realizado el análisis de factores internos y externos que afectan las propiedades y equipo de la compañía, no se identificó la existencia de deterioro en ellos, por lo cual no existe valor registrado por ese concepto.

No se poseen activos recibidos bajo la modalidad de leasing, ni existen activos no operativos ni puestos en venta ni mantenidos para la venta.

Los activos detallados no poseen gravámenes ni restricciones ni garantizan ninguna obligación de la Compañía.

#### 14. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Corresponden a activos no corrientes cuyo valor se vaya a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

Las inversiones estaban conformadas por:

INVERSIONES EN ACCIONES	% Partc	Diciembre 2021			Diciembre 2020		
		VALOR EN LIBROS	NUMERO DE ACCIONES	REVALUACION VR. EN LIBROS	VALOR EN LIBROS	NUMERO DE ACCIONES	REVALUACION VR. EN LIBROS
Inesa S.A.	9,90	13.536.661	9.861.207	725.213	12.811.448	9.861.207	(102.576)
<b>Total inversiones en acciones</b>		<b>13.536.661</b>	<b>9.861.207</b>	<b>725.213</b>	<b>12.811.448</b>	<b>9.861.207</b>	<b>(102.576)</b>



El valor razonable de las acciones de baja bursatilidad que la compañía posee en Inesa S.A., empresa que tiene inscritas sus acciones en la Bolsa de Valores de Colombia, se determinó a través de la metodología de activos netos más enfoque de participación patrimonial.

La empresa Inesa S.A. está dedicada al cultivo especializado de caña de azúcar.

No han realizado operaciones de compra y venta de acciones, ni capitalizaciones a diciembre 31 de 2021 y 2020.

Los resultados reportados por las compañías en las que se poseen inversiones, a 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

	Diciembre 2021				Diciembre 2020			
	VALOR ACTIVOS	VALOR PASIVOS	VALOR PATRIMONIO	VALOR RESULTADOS	VALOR ACTIVOS	VALOR PASIVOS	VALOR PATRIMONIO	VALOR RESULTADOS
Inesa S.A.	144.936.117	12.109.481	132.826.635	7.407.603	140.123.098	10.433.898	129.689.200	4.027.060
	<b>144.936.117</b>	<b>12.109.481</b>	<b>132.826.635</b>	<b>7.407.603</b>	<b>140.123.098</b>	<b>10.433.898</b>	<b>129.689.200</b>	<b>4.027.060</b>

Las inversiones descritas no poseen restricciones ni gravámenes, ni se han reclasificado para efectos de presentación en el Estado de Situación Financiera.

En todos los casos las acciones son ordinarias, no se van a redimir durante los siguientes cinco años calendario y la fecha del informe de Estados Financieros corresponde a la fecha de corte del ente inversionista. Las inversiones descritas no poseen restricciones ni gravámenes. No hubo utilidad causada durante el ejercicio para cada inversión.

## 15. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

Las cuentas comerciales por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020 comprenden:

PROVEEDORES NACIONALES	Diciembre 2021	Diciembre 2020
Proveedores de materiales	56.294	51.930
Proveedores de servicios	2.892	27.294
<b>Total Proveedores Nacionales</b>	<b>59.186</b>	<b>79.224</b>

## 16. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las otras cuentas por pagar Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se descomponen así:

CUENTAS POR PAGAR CortoPlazo	Diciembre 2021	Diciembre 2020
Servicios Públicos	20.160	19.650
Dividendos por pagar	45.414	3.297
Retenciones y aportes de nómina	8.328	8.273
Otras cuentas por pagar corto plazo	24.946	3.794
<b>Total Cuentas por pagar Corto Plazo</b>	<b>98.848</b>	<b>35.014</b>

## 17. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos al 31 de diciembre se descomponen así:

<b>PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Impuesto de Renta	1.444.666	521.323
<b>Total impuestos corrientes por pagar</b>	<b>1.444.666</b>	<b>521.323</b>

La tasa Impositiva aplicada al Impuesto de Renta y Complementarios para los años 2021 y 2020 es la siguiente:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Renta y complementarios	31%	32%

## 18. BENEFICIOS A EMPLEADOS

La Compañía Inversiones Venecia S.A. - INVENSA S.A. fue creada después que el ISS asumiera la obligación por las pensiones de jubilación.

El saldo de las obligaciones laborales comprende:

<b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Salarios por pagar	5.062	7.490
Cesantías consolidadas	33.504	28.678
Intereses a las Cesantías	3.928	3.256
Vacaciones consolidadas	18.417	15.494
<b>Total Obligaciones laborales</b>	<b>60.911</b>	<b>54.918</b>

## 19. OTROS PASIVOS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los otros pasivos por depósitos de garantía y retenciones a contratistas de servicios con contratos de obra, comprendían:

<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Anticipos Clientes	-	2.875
Depósitos de Garantía y Retenciones	35.357	44.317
<b>Total otros pasivos</b>	<b>35.357</b>	<b>47.192</b>

<b>Depósitos de Garantía y Retenciones</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
AGROCABAL S A S	5.304	2.979
AGROINDUSTRIALES VELZEZ AYALA SAS	-	1.794
AGROSERVICIOS ROSALES SAS	2.526	-
BOBINADOS TECNICOS S A	760	-
COOP TRABAJO ASOCIADO FUERZA S	1.442	1.442
COOPERATIVA MULTIACTIVA UNIAGRO	-	3.212
DONEYS ESCOBAR OBYRNE	1.858	1.858
EMCORCANA S A S	536	-
HELICOPTEROS AGRICOLAS DE COLOMBIA S A S	744	-
LEDESMA DAZA JEREMIAS	900	900
MAQUINARIA ATIHARATI ZOMAC SAS	-	1.667
RETROS Y CANALES SAS	-	1.469
SERVICIOS DEL CAMPO DONEYS ESCOBAR SAS	13.447	10.467
SOCIEDAD AZCARATE S A S	2.904	10.692
<b>OTROS</b>	<b>4.936</b>	<b>7.837</b>

<b>Total depósitos de Garantía y Retenciones</b>	<b>35.357</b>	<b>44.317</b>
--	---------------	---------------

## 20. PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El análisis de los activos y pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Terrenos	3.781.296	3.616.521
Inversiones	6.517.631	6.215.306
Activo biológico	458.272	113.765
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>10.757.199</b>	<b>9.945.592</b>

Los movimientos habidos durante el ejercicio en los pasivos por impuestos diferidos han sido los siguientes:

	<b>Terrenos</b>	<b>Inversiones</b>	<b>Activo biológico</b>	<b>Total</b>
A 1 enero 2021	3.616.521	6.215.306	113.765	9.945.592
Cargo/(abono) en cuenta de resultados	-	-	344.507	344.507
Cargo/(abono) en cuenta de excedentes de revaluación	164.775	302.325	-	467.100
<b>A 31 de Diciembre de 2021</b>	<b>3.781.296</b>	<b>6.517.631</b>	<b>458.272</b>	<b>10.757.199</b>

	<b>Terrenos</b>	<b>Inversiones</b>	<b>Activo biológico</b>	<b>Total</b>
A 1 enero 2020	3,651,690	6,195,227	83,309	9,930,226
Cargo/(abono) en cuenta de resultados			30,456	30,456
Cargo/(abono) en cuenta de excedentes de revaluación	(35,169)	20,079		(15,090)
<b>A 31 de diciembre de 2020</b>	<b>3,616,521</b>	<b>6,215,306</b>	<b>113,765</b>	<b>9,945,592</b>

Tasa impositiva el 35% para activos biológicos, para el impuesto diferido en terrenos e inversiones, la tasa utilizada es del 10% por concepto de ganancia ocasional, constituido por activos con antigüedad superior a 2 años.

## 21. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el capital social de los accionistas comprendía:

<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Capital Social Suscrito y pagado		
62.500.000 acciones por valor nominal \$ 58 para el 2021 y para el 2020	3.625.000	3.625.000
<b>Total Capital Social</b>	<b>3.625.000</b>	<b>3.625.000</b>

La Compañía no ha adquirido acciones propias, ni emitido nuevas acciones.

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

La Compañía no posee acciones preferentes de amortización obligatoria que normalmente se clasifican como pasivos.

No existen dividendos por pagar en especie, ni preferencias ni restricciones sobre el pago de utilidades.

## 22. RESERVAS

<b>RESERVAS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Saldo a Enero 1o.	1,812,500	1,812,167
Incremento de la Reserva Legal	-	333
	<b>1,812,500</b>	<b>1,812,500</b>

## 23. GANANCIAS ACUMULADAS

El análisis de las ganancias acumuladas es el siguiente:

<b>UTILIDADES</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Saldo a Enero 1o.	3.485.016	2.901.609
Mayor Utilidad bajo NIIF al cierre de 2014	400.085	400.085
Utilidades por conversión a NIIF	-	-
Pérdidas enjugadas/Incremento de Reservas		1.568.951
Dividendos decretados	(3.582.994)	(4.537.930)
Utilidad o pérdida del ejercicio	6.079.458	3.582.994
Retefuente Imputable a Accionistas	(59.304)	(30.608)
	<b>6.322.261</b>	<b>3.885.101</b>

<b>UTILIDADES/(PÉRDIDAS) POR CONVERSIÓN A NIIF durante 2014</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Ajuste del año activo biológico	236,512	236,512
Ajuste del año Impuesto diferido activo biológico	(80,414)	(80,414)
<b>Saldo</b>	<b>156,098</b>	<b>156,098</b>

**24. EXCEDENTES DE REVALUACIÓN**

El análisis de los excedentes de revaluación del patrimonio es el siguiente:

	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
<b>EXCEDENTES DE REVALUACIÓN DE TERRENOS</b>		
Saldo a Enero 1o.	43.891.142	43.855.973
Capitalización del año	1.845.224	35.169
	<b>45.736.366</b>	<b>43.891.142</b>
<b>EXCEDENTES DE REVALUACION DE INVERSIONES</b>		
Saldo a Enero 1o.	56.863.636	56.942.615
Ajuste del año	-	(78.979)
Capitalización del año	660.800	-
	<b>57.524.436</b>	<b>56.863.636</b>
<b>APLICACIÓN DEL METODO DE PARTICIPACION PATRIMONIAL</b>		
Saldo a Enero 1o.	(148.602)	-
Ajuste del año	-	(148.602)
Capitalización del año	1.401.422	-
	<b>1.252.820</b>	<b>(148.602)</b>
<b>Excedentes de Revaluación</b>	<b>104.513.622</b>	<b>100.606.176</b>

**25. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

a) Instrumentos Financieros por categoría

<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
<b>Activos en balance</b>		
Activos financieros a valor Razonable con cambios en patrimonio	13.536.661	12.811.448
Inversiones en asociadas	55.279.811	52.900.680
Cuentas comerciales por cobrar	954.017	196.162
Otras cuentas a cobrar	370.969	456.198
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.718.321	2.127.200
Inversiones	821.504	832.905
<b>Total</b>	<b>74.681.283</b>	<b>69.324.593</b>
<b>Pasivos en balance</b>		
Cuentas comerciales a pagar	59.187	79.224
Otras cuentas a pagar	134.205	82.206
<b>Total</b>	<b>193.392</b>	<b>161.430</b>

b) Calidad crediticia de los activos financieros: La Compañía posee cada mes un solo cliente en cuentas corrientes comerciales por cobrar por concepto de venta de caña cuyo saldo cancela en su totalidad durante los primeros días del mes siguiente a la cosecha.

**26. INGRESOS PROVENIENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES**

Dado que La Compañía vende la caña de azúcar que cultiva solo en la región en la que se ubica el sector azucarero del país, solamente existe un segmento a considerar, o sea el producto es uno y desde el punto de vista geográfico se comercializa en un sector, el municipio de Palmira.

<b>INGRESOS ORDINARIOS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Caña en la Mata	6.476.362	3.883.945
Cambio en valor razonable de la caña	982.188	(66.380)
Semilla de Caña	88.283	-
Labores agrícolas	55.637	77.721
Devoluciones en Ventas	-	(8.032)
<b>Total Ingresos Operacionales</b>	<b>7.602.470</b>	<b>3.887.254</b>

Las ventas de caña en la mata presentadas son brutas, cada mes provienen únicamente de un ingenio y están regulados por oferta mercantil.

## 27. COSTOS DE VENTA

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los costos de ventas corresponden a:

<b>COSTOS DE VENTAS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
<i>Costo caña vendida</i>	2.022.020	1.611.695
Jornales, prestaciones y aportes	208.606	224.674
Sueldos, prestaciones y aportes admón. Campo	144.026	97.671
Compra Materiales e Insumos	116.454	308.046
Arrendamientos	-	11.043
Energía	217.712	357.018
Manejo de semilla	-	5.752
Compra caña en mata	-	919
Depreciación	120.491	56.475
Labores de campo	664.304	616.444
Mantenimiento y Reparaciones	30.336	28.906
Acueducto	34.486	46.982
Impuesto predial	204.361	216.438
Transporte	198	446
Servicio de internet	3.201	9.483
Asistencia técnica (levantamiento topografía y otros servicios)	3.056	7.183
Otros costos	(2.944)	0
Traslado de Inventarios	(1.744.287)	(1.987.480)
<b>Total costos de campo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Costo caña vendida	2.022.020	1.611.695
<b>Total costos de ventas</b>	<b>2.022.020</b>	<b>1.611.695</b>

- (1) La totalidad de los costos incurridos mensualmente en el levante de la caña es trasladada a los activos biológicos, capitalizando así los costos, hasta que la caña es cortada o vendida.
- (2) Al venderse o cortarse la caña, los costos capitalizados en el activo biológico se registran como costo de ventas, con base en el total activado por suerte cortada.

## 28. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los gastos de administración corresponden a:

<b>GASTOS OPERACIONALES DE ADMON.</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Gastos de personal	278.321	189.291
Honorarios (1)	268.386	161.130
Impuestos	55.005	32.696
Contribuciones y afiliaciones	117.763	95.715
Servicios	34.002	52.371
Gastos legales	4.089	3.336
Mantenimiento y reparaciones	11.561	5.221
Depreciaciones	9.252	4.741
Amortizaciones	8.522	8.262
Diversos	8.884	9.458
Provisiones	-	1.086
<b>Total gastos operacionales de admón.</b>	<b>803.659</b>	<b>570.529</b>

(1) El detalle de los gastos por honorarios corresponde a:

<b>Honorarios (1)</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Junta directiva	48.600	52.150
Revisoría fiscal	29.398	28.782
Auditoría externa	600	1.000
Avalúos	1.600	1.000
Asesoría jurídica	8.290	26.071
Asesoría financiera	15.770	15.236
Asesoría técnica	137.960	15.448
Comité de auditoría	9.600	11.600
Otras asesorías	16.568	9.843
<b>Total honorarios</b>	<b>268.386</b>	<b>161.130</b>

## 29. OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el detalle de otros ingresos corresponde a:

<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Dividendos	395.540	488.457
Ingreso método de participación patrimonial	2.773.920	1.596.035
Indemnizaciones	4.214	-
Utilidad en venta de activos	2.875	484.181
Otros Ingresos	11.668	-
Aprovechamientos y recuperaciones	42.532	39.886
<b>Total Ingresos No Operacionales</b>	<b>3.230.749</b>	<b>2.608.559</b>

## 30. OTROS EGRESOS

El detalle de otros egresos Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde a:

<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Pérdida en venta de activos fijos	1.141	5.470
Varios	26	6
Impuestos asumidos	11.440	80.489
<b>Total gastos no operacionales</b>	<b>12.607</b>	<b>85.965</b>

**31. INGRESOS FINANCIEROS**

El detalle de los ingresos financieros Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde a

<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Intereses en depósitos con bancos a corto plazo	27.379	28.439
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>27.379</b>	<b>28.439</b>

**32. GASTOS FINANCIEROS**

El detalle de otros gastos financieros Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde a:

<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Comisiones, Intereses con entidades bancarias	721	1.904
Gravamen al movimiento financiero	27.395	35.236
<b>Total gastos financieros</b>	<b>28.116</b>	<b>37.140</b>
<b>Ingreso financiero neto</b>	<b>(737)</b>	<b>(8.701)</b>

**33. IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS**

El impuesto sobre las ganancias difiere del importe teórico que se habría obtenido empleando la tasa impositiva aplicable a la renta de las sociedades del 31% para el año 2021 y del 32% para el año 2020, tal como sigue, ejercicio que equivale a la conciliación entre la utilidad contable bajo norma colombiana y la renta fiscal:

	<b>Diciembre 2021</b>	<b>Diciembre 2020</b>
Utilidad contable bajo NIIF antes de impuesto sobre la renta	7.994.196	4.218.923
Impuesto predial amortizado como costo	242.303	168.038
Impuesto predial causado en el año	(202.479)	(216.438)
Ingresos por cambio en el valor razonable	(982.188)	66.380
Ingresos por método de participación patrimonial	(2.773.920)	(1.596.035)
Ingresos por dividendos no incluidos por MPP	2.034.123	1.054.372
Menor valor de costos	-	-
Utilidad comercial susceptible de depuración	6.312.035	3.695.240
Más:		
Contribución del 4 x 1000	13.698	17.554
Pérdida en retiro de bienes	1.141	5.470
Impuestos asumidos	5.477	-
Otras partidas no deducibles	6.615	89.359
Menos Ingresos No gravables		
Utilidad en enajenación de activos	(2.875)	(484.182)
Dividendos No Gravados	(1.229.276)	(1.542.829)
Recuperación Provisiones	(42.479)	(39.814)
Renta Gravable	5.064.335	1.740.798
Renta Gravable Presuntiva	-	260.549
<b>Total Renta Líquida Gravable</b>	<b>5.064.335</b>	<b>1.740.798</b>
Provisión Impuesto Renta 31% y 32%	1.569.944	557.055
Impuesto Ganancia Ocasional	288	48.418
<b>Total impuesto renta</b>	<b>1.570.231</b>	<b>605.473</b>



## Ley de Inversión Social (Ley 2155 de 2021)

Se resumen las modificaciones más importantes al régimen tributario colombiano en materia de impuesto a las ganancias para los años 2022 y siguientes, introducidas por la ley 2155 del 14 de septiembre de 2021:

A partir del año 2022 se aumenta la tarifa general de renta pasando del 30% al 35%. En el caso de las instituciones financieras tendrán sobretasa de 3 puntos porcentuales durante los años 2022 a 2025.

El descuento de industria y comercio (impuesto sobre los ingresos) continuaría al 50% y no al 100% como se tenía contemplado a partir del año 2022.

Se crea beneficio de auditoria para los años 2022 y 2023 para reducir el tiempo de firmeza de la declaración de renta en 6 o 12 meses, siempre que se incremente el impuesto neto de renta en un 35% o 25% respectivamente.

Se incluye dentro de los proyectos que pueden ser financiados con el mecanismo de obras por impuestos a los territorios que: (a) tengan altos índices de pobreza de acuerdo con los parámetros definidos por el Gobierno nacional, (b) los que carezcan, total o parcialmente, de una infraestructura para la provisión de servicios públicos domiciliarios (servicios de energía, acueducto, alcantarillado, gas, entre otros), (c) aquellos que estén localizados en las zonas no interconectadas y (d) las Áreas de Desarrollo Naranja (ADN) definidas en el Art. 179 de la L. 1955 de 2019.

## 34. GANANCIAS POR ACCIÓN

### a) Básicas

Las ganancias básicas por acción se calculan dividiendo el beneficio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de La Compañía entre el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones propias adquiridas por La Compañía.

GANANCIA POR ACCIÓN	Diciembre	Diciembre
	2021	2020
Beneficio atribuible a los accionistas de la sociedad	6.079.458	3.582.994
<b>Total</b>	<b>6.079.458</b>	<b>3.582.994</b>
No. Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación (miles)	<b>62.500</b>	<b>62.500</b>
	97,27	57,33

### b) Diluidas

Las ganancias diluidas por acción se calculan ajustando el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación para reflejar la conversión de todas las acciones ordinarias potenciales diluidas.

La Compañía no posee acciones ordinarias potenciales diluidas.

## 35. OPERACIONES CON ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre de 2021 las operaciones con socios o accionistas beneficiarios del 10% o más del total de acciones de la Compañía tuvieron el movimiento y/o saldo:

OPERACIONES CON ACCIONISTAS	AGROGUACHAL S.A.S		INESA S.A.		QUANTUM S.A.S.		COMPAÑÍA AGRICOLA SAN FELIPE	
	dic-21	dic-20	dic-21	dic-20	dic-21	dic-20	dic-21	dic-20
<b>INGRESOS</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta de Caña y Semilla de Caña	1.519	-	30.789	-	5.877	-	36.385	-
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.519</b>	-	<b>30.789</b>	-	<b>5.877</b>	-	<b>36.385</b>	-
<b>CUENTAS POR COBRAR/PAGAR</b>								
Cuentas por pagar	-	-	-	-	3.177	-	7.491	-
<b>COSTOS Y GASTOS</b>								
Compra de materiales	-	-	11.755	18.313	-	1.818	13.190	1.140
Otros servicios	-	-	-	-	-	3.057	-	-
<b>Total Costos y Gastos</b>	-	-	<b>11.755</b>	<b>18.313</b>	-	<b>4.875</b>	<b>13.190</b>	<b>1.140</b>

En el período enero a diciembre de 2021 no se tuvo transacciones con Agroguachal S.A.

Las operaciones con accionistas se originaron en venta de caña de azúcar y de algunas labores agrícolas, y compra de insumos agrícolas y/o otros servicios industriales.

La Compañía cobra por los préstamos de capital de trabajo que se relacionan como cuentas por cobrar, intereses a las tasas a las que normalmente consigue recursos bancarios.

Las operaciones con accionistas se realizan en condiciones similares a las que se llevan a cabo esas mismas operaciones con cualquier tercero del sector.

No se realizaron transacciones con administradores, representantes legales, miembros de junta directiva o funcionarios a nivel directivo de La Compañía.

### 36. PARTIDAS EXCEPCIONALES

Las partidas excepcionales se presentan por separado en los estados financieros cuando es necesario para proporcionar una comprensión adicional del rendimiento financiero de La Compañía. No hay partidas significativas de ingresos o gastos que se hayan mostrado por separado debido a la importancia de su naturaleza o importe.

### 37. DIVIDENDOS POR ACCIÓN

Los dividendos decretados por pagar Al 31 de diciembre de 2021 fueron de \$3.583 millones (\$57.33 por acción), durante 2020 se pagaron dividendos por \$4.538 millones (\$31.66 por acción).

### 38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

El impacto de la pandemia del coronavirus (COVID-19) está en curso aún y, si bien ha sido financieramente positivo para la empresa hasta el 31 de diciembre de 2021, no es factible estimar el impacto potencial, positivo o negativo, después de la fecha del informe se han continuado con las jornadas de vacunación, de cara a la normalización y dar fin al estado de emergencia que se ha extendido hasta el mes de abril de 2022.

A la fecha de los estados financieros se está a la expectativa sobre la situación de orden entre Ucrania y Rusia lo cual ha generado incrementos adicionales a los que ya se habían visto en los insumos agrícolas, como medida para mitigarlos, la Sociedad ha adelantado negociaciones para asegurar un inventario suficiente para seis meses o más de operación agrícola.

No se ha dado ningún evento que requiera algún ajuste en los estados financieros entre la fecha de reporte y la fecha de autorización que haya afectado o pueda afectar significativamente las operaciones de la compañía, los resultados de esas operaciones o la situación de la compañía en el futuro financiero

### **39. AUTORIZACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2021 (incluyendo comparativos) los aprobó la Junta Directiva el 26 de febrero de 2022.

**INVERSIONES VENECIA S.A. - INVENSA S.A****DATOS REQUERIDOS EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 446 DEL CÓDIGO DE COMERCIO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021**

(Valores expresados en miles de pesos colombianos)

**Honorarios de Junta Directiva**

<b>Director</b>	<b>Valor</b>
ALVARE MATERON RAMIRO JAVIER	2.400
ARAUJO CRISTINA MARGARITA	2.400
BELTRAN RESTREPO ANDRES	3.600
DE LA CUESTA VALENZUELA DANIEL	4.800
GONZALEZ SALCEDO MAURICIO	4.200
PIEDRAHITA WOOD NICOLAS	4.800
RAMIREZ GIRALDO RAFAEL	1.200
RESTREPO DELGADO RODRIGO	3.600
SAAVEDRA JUAN FERNANDO	2.400
SALCEDO CRUZ FRANCISCO	2.400
SALCEDO JARAMILLO CARLOS	2.400
SINISTERRA SALCEDO OLGA	4.800
VALENZUELA ARELLANO ALEJANDRA	4.800
VALENZUELA D LUIS CARLOS	2.400
ZULUAGA SALCEDO VIVIANA	2.400
<b>TOTAL HONORARIOS JUNTA DIRECTIVA</b>	<b>48.600</b>

**Honorarios Comité De Auditoría**

<b>Director</b>	<b>Valor</b>
ALVARE MATERON RAMIRO JAVIER	2.100
RESTREPO DELGADO RODRIGO	2.100
SALCEDO CRUZ FRANCISCO JAVIER	2.100
<b>TOTAL HONORARIOS COMITÉ DE AUDITORÍA</b>	<b>6.300</b>

<b>SALARIOS DIRECTIVOS</b>		
<b>Empleado</b>	<b>Concepto</b>	<b>Valor</b>
OREJUELA FORERO ARMANDO	Salario gerente	67.349
OREJUELA FORERO ARMANDO	Otros pagos por bonificaciones, prestaciones en dinero y en especie, erogaciones por concepto de transporte, comisiones, viáticos, o cualquier otro diferente de salario. (1)	0
<b>Total</b>		<b>67.349</b>

(1) No constan egresos por estos rubros, ni en general, rubros diferentes a los salarios u honorarios registrados en el primer renglón.

<b>HONORARIOS DIRECTIVOS</b>		
<b>Empleado</b>	<b>Concepto</b>	<b>Valor</b>
ALVARE MATERON RAMIRO JAVIER	Honorarios seguimiento ventas	9.600
ALVARE MATERON RAMIRO JAVIER	Otros pagos por bonificaciones, prestaciones en dinero y en especie, erogaciones por concepto de transporte, comisiones, viáticos, o cualquier otro diferente a los honorarios registrados. (1)	0
<b>Total</b>		<b>9.600</b>

<b>CUOTAS ASOCIACIONES Y DONACIONES</b>		
<b>Entidad</b>	<b>Concepto</b>	<b>Valor</b>
CENICAÑA	Cuota de afiliación y sostenimiento	44.687
BOLSA DE VALORES DE COLOMBIA	Cuota de afiliación	58.800
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA	Cuota de afiliación y sostenimiento	7.266
FUNDACION GRANJA TARAPA	Donación	3.000
PROCAÑA	Cuota de sostenimiento	3.492
<b>Total</b>		<b>117.245</b>

<b>INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES</b>	<b>% Partc</b>	<b>VALOR NETO</b>	<b>NUMERO DE ACCIONES</b>	<b>DIVIDENDOS RECIBIDOS</b>	<b>DOMICILIO</b>
Quantum S.A.S.	19,690	18.917.782	21.163	748.271	PALMIRA
Inesa S.A.	9,90	13.536.661	9.861.207	395.540	PALMIRA
Compañía Agrícola San Felipe S.A.	19,50	16.541.063	11.700.000	527.974	PALMIRA
Agroguachal S.A.	19,50	19.820.966	11.700.000	757.879	PALMIRA
C I DE AZUCARES Y MIELES CIAMSA	0,0023	180.673	16.055	-	PALMIRA
<b>Total inversiones en otras sociedades</b>		<b>68.997.145</b>	<b>33.298.425</b>	<b>2.429.664</b>	

\*\*\*