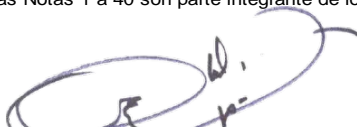


**INVERSIONES VENECIA S.A. - INVENSA S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**


(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

	<u>NOTA</u>	<u>Diciembre 2022</u>	<u>Diciembre 2021</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Equivalentes de efectivo	7	6,606,463	3,718,321
Deudores	8	2,251,655	1,324,986
Inventario de insumos	9	133,389	105,529
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>8,991,507</b>	<b>5,148,836</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inversiones en asociadas	10	52,905,143	55,279,811
Inversiones al costo	11	180,673	180,673
Inversiones mantenidas para la venta	12	654,707	640,831
<b>INVENTARIOS</b>			
Activos Biologicos	13	3,020,838	2,816,802
<b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>			
Terrenos	14	50,250,000	50,250,000
Maquinaria y Equipo en Montaje	14	1,727	-
Propiedades, Planta y Equipo Depreciable	14	2,503,035	2,480,829
Menos: Depreciacion Acumulada	14	(1,577,521)	(1,448,795)
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>51,177,241</b>	<b>51,282,034</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Activos Financieros a valor razonable con cambios en Patrimonio	15	12,554,032	13,536,661
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>		<b>12,554,032</b>	<b>13,536,661</b>
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>120,492,634</b>	<b>123,736,812</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>129,484,141</b>	<b>128,885,648</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas Comerciales por pagar	16	50,782	59,186
Otras Cuentas por pagar	17	237,041	98,848
Pasivo por Impuestos Corrientes	18	1,989,395	1,444,666
Otros Pasivos	19	37,479	35,357
Beneficios a Empleados	20	81,489	60,911
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>2,396,186</b>	<b>1,698,968</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos por impuestos diferidos	21	15,411,081	10,757,199
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>15,411,081</b>	<b>10,757,199</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>17,807,267</b>	<b>12,456,167</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital social suscrito y pagado	22	3,625,000	3,625,000
Reserva legal	23	1,812,500	1,812,500
Resultado del ejercicio anterior	24	84,772	242,803
Resultado del ejercicio	24	8,946,294	6,079,458
Resultado por conversion a NIIF	24	156,098	156,098
<b>TOTAL SUPERAVIT GANADO</b>		<b>14,624,664</b>	<b>11,915,859</b>
<b>EXCEDENTES DE REVALUACION</b>	25	97,052,210	104,513,622
<b>TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b>111,676,874</b>	<b>116,429,481</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b>129,484,141</b>	<b>128,885,648</b>

Las Notas 1 a 40 son parte integrante de los Estados Financieros

  
**ARMANDO OREJUELA FORERO**  
 Representante Legal

  
**SANDRA ELGENIA GAVIRIA CARDONA**  
 CONTADORA PUBLICA TP 116853-T

  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ**  
 REVISOR FISCAL TP 94489-T  
 DESIGNADO POR RSM CA S.A.S.  
 (VER MI DICTAMEN ADJUNTO)

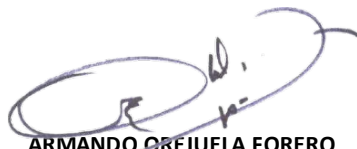
**INVERSIONES VENECIA S.A. - INVENSA S.A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**(En miles de pesos Colombianos excepto la ganancia básica por acción)**


	NOTAS	<u>Diciembre 2022</u>	<u>Diciembre 2021</u>
INGRESOS	27	9,367,583	7,602,470
COSTO DE VENTAS	28	<u>2,185,415</u>	<u>2,022,019</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b><u>7,182,168</u></b>	<b><u>5,580,451</u></b>
GASTOS DE ADMINISTRACION	29	1,012,442	803,661
OTROS INGRESOS	30	<u>4,541,310</u>	<u>3,230,748</u>
OTROS EGRESOS	31	<u>11,041</u>	<u>12,604</u>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b><u>10,699,995</u></b>	<b><u>7,994,934</u></b>
Financieros	32	271,646	27,379
Gastos financieros	33	45,395	28,117
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b><u>10,926,246</u></b>	<b><u>7,994,196</u></b>
Gasto por Impuesto a la renta			
Corriente	34	1,858,052	1,570,231
Diferido	21	<u>121,900</u>	<u>344,507</u>
Subtotal Impuesto de Renta		<u>1,979,952</u>	<u>1,914,738</u>
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>		<b><u>8,946,294</u></b>	<b><u>6,079,458</u></b>
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO</b>		<b><u>8,946,294</u></b>	<b><u>6,079,458</u></b>

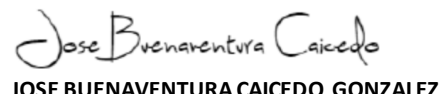
Ganancias por acción de las actividades que continúan.

Ganancias básicas por acción	35	143.14	97.27
------------------------------	----	--------	-------

Las Notas 1 a 40 son parte integrante de los Estados Financieros

  
**ARMANDO OREJUELA FORERO**  
 Representante Legal


  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
 CONTADORA PUBLICA TP 116853-T

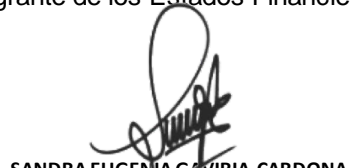
  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ**  
 REVISOR FISCAL TP 94489-T  
 DESIGNADO POR RSM CA S.A.S.  
 (VER MI DICTAMEN ADJUNTO)

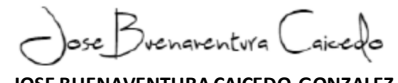
**INVERSIONES VENECIA S.A. - INVENSA S.A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)**

<b>NOTAS</b>	<b>Diciembre 2022</b>	<b>Diciembre 2021</b>
Resultado del Ejercicio	8,946,294	6,079,458
Otro Resultado Integral:		
Ganancias por revalorización	(7,461,412)	192,174
<b>Otro Resultado Integral del Ejercicio, neto de impuestos</b>	<b>(7,461,412)</b>	<b>192,174</b>
<b>Resultado Integral Total del Ejercicio</b>	<b>1,484,882</b>	<b>6,271,632</b>
Atribuible a:		
Propietarios de la controladora	-	-
Participación no controladoras	1,484,882	6,271,632
<b>Resultado Integral Total del Ejercicio</b>	<b>1,484,882</b>	<b>6,271,632</b>
Resultado integral Total atribuible a los propietarios de la controladora:		
Actividades que continúan	1,484,882	6,271,632
Actividades interrumpidas	-	-
	<b>1,484,882</b>	<b>6,271,632</b>

Las Notas 1 a 40 son parte integrante de los Estados Financieros

  
**ARMANDO OREJUELA FORERO**  
 Representante Legal


  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
 CONTADORA PÚBLICA TP 116853-T


  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ**  
 REVISOR FISCAL TP 94489-T  
 DESIGNADO POR RSM CA S.A.S.  
 (VER MI DICTAMEN ADJUNTO)


**INVERSIONES VENECIA S.A. - INVENSA S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)**

	<b>Diciembre 2022</b>	<b>Diciembre 2021</b>
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Resultado del año y utilidad por conv. a NIIF mas (menos) partidas de conciliación que no produjeron cobros o pagos de efectivo	8,946,294	6,079,458
Depreciación	128,726	129,743
Impuesto de renta	1,858,052	1,570,231
<b>Cambio en cuentas de Balance que afectan la operación:</b>		
Deudores a corto plazo	(926,669)	(672,626)
Inventario de insumos	(27,860)	(105,529)
Plantaciones	(204,036)	(711,710)
Inversiones a corto plazo	(13,876)	11,401
Proveedores	(8,404)	(20,038)
Impuestos corrientes	544,729	923,343
Pasivo laboral corto plazo	20,578	5,993
Dividendos por pagar	6,079,458	-
Pasivos estimados y Provisiones	(1,858,052)	(1,570,231)
Otros pasivos corrientes	(5,939,143)	51,999
<b>TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>8,599,797</b>	<b>5,692,034</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Propiedades, planta y equipo	(23,933)	(2,073,324)
Otras inversiones no corrientes	3,357,297	(3,104,344)
<b>TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR (USADO EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>3,333,364</b>	<b>(5,177,668)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Impuesto Diferido a Largo Plazo	4,653,882	811,607
Pago de dividendos	(6,079,458)	(3,582,994)
Retencion en la fuente trasladable a los accionistas	(158,031)	(59,304)
Incremento en el Superavit ganado	(7,461,412)	3,907,446
<b>TOTAL EFECTIVO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>(9,045,019)</b>	<b>1,076,755</b>
<b>AUMENTO (DISMINUCION) EN EFECTIVO</b>	<b>2,888,142</b>	<b>1,591,121</b>
EFFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	3,718,321	2,127,200
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	6,606,463	3,718,321

Las Notas 1 a 40 son parte integrante de los Estados Financieros

  
**ARMANDO OREJUELA FORERO**  
 Representante Legal

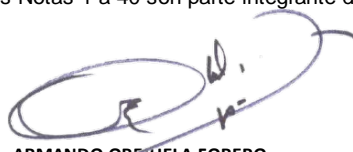
  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
 CONTADORA PUBLICA TP 116853-T


  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ**  
 REVISOR FISCAL TP 94489-T  
 DESIGNADO POR RSM CA S.A.S.  
 (VER MI DICTAMEN ADJUNTO)


**INVERSIONES VENEZIA S.A. - INVENSA S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**Al 31 de diciembre de 2022 y 2021**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos)**

	<u>Capital Emitido</u>	<u>Excedentes de Revaluacion</u>	<u>Reservas</u>	<u>Adopcion por Primera Vez NIIF</u>	<u>Ganancias Acumuladas</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos al 1 de enero de 2021</b>	3,625,000	100,606,176	1,812,500	156,098	3,885,101	<b>110,084,875</b>
Dividendos en efectivo					(3,582,994)	(3,582,994)
Utilidad del ejercicio					6,079,458	6,079,458
Retencion en la fuente trasladable a accionistas					(59,304)	(59,304)
Otros movimientos		3,907,446				3,907,446
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>\$ 3,625,000</b>	<b>104,513,622</b>	<b>1,812,500</b>	<b>156,098</b>	<b>6,322,261</b>	<b>116,429,481</b>
<b>Saldos al 1 de enero de 2022</b>	<b>3,625,000</b>	<b>104,513,622</b>	<b>1,812,500</b>	<b>156,098</b>	<b>6,322,261</b>	<b>116,429,481</b>
Dividendos en efectivo					(6,079,458)	(6,079,458)
Retencion en la fuente trasladable a accionistas					(158,031)	(158,031)
Utilidad del ejercicio					8,946,294	8,946,294
Otros movimientos		(7,461,412)				(7,461,412)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>\$ 3,625,000</b>	<b>97,052,210</b>	<b>1,812,500</b>	<b>156,098</b>	<b>9,031,066</b>	<b>111,676,874</b>

Las Notas 1 a 40 son parte integrante de los Estados Financieros

  
**ARMANDO OREJUELA FORERO**  
 Representante Legal

  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
 CONTADORA PUBLICA TP 116853-T

  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ**  
 REVISOR FISCAL TP 94489-T  
 DESIGNADO POR RSM CA S.A.S.  
 (VER DICTAMEN ADJUNTO)